



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska cesta 86, 3000 Celje

T: 03 428 88 00  
E: gp.drsv-ce@gov.si  
www.dv.gov.si



Občina Mozirje  
Šmihelska cesta 2  
3330 Mozirje

Številka: 35030-70/2024 – 9  
Datum: 6. 2. 2025  
Zveza: vaša vloga z dne, 20. 9. 2024

**Zadeva: Skladnost lokacije za gradnjo nadomestitvenega objekta na parc. št. 865/44, 865/45 in 865/51, vsa k. o. 918 – Ljubija, z določili 88. člena ZORZFS**

Z vlogo ste nas dne, 20. 9. 2024 zaprosili za izdajo mnenja o primernosti lokacije gradnje dveh nadomestitvenih objektov na zemljiščih s parc. št. 865/44, 865/45 in 865/51, vsa k. o. 918 – Ljubija, skladno z določbami 88. člena Zakona o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih sredstev (Uradni list RS, št. 131/23 in 81/24; v nadaljevanju ZORZFS).

Po podatkih Vodnega katastra (Atlas voda: opozorilna karta poplav; iKRPN; Opozorilna karta erozije NUV1; Plazljiva območja NUV1) območje ni poplavno ogroženo, je pa plazljivo. Ogroženost zaradi erozije ni evidentirana.

Služba Vlade RS za obnovo po poplavah in plazovih, Državna tehnična pisarna, je izdelala geološko geomehansko poročilo št. 2007570-24-19 z dne, 12. 11. 2024 (v nadaljevanju: GG poročilo), s katerim se je preverilo ustreznost lokacije z vidika erozijske ogroženosti in plazljivosti in v katerem je navedeno, da glede na terenski ogled, morfologijo terena in geološko sestavo tal, obravnavano območje ne predstavlja erozijske ogroženosti ter ogroženosti zaradi plazov, predstavlja pa problematiko gradnje v območju vrtače.

Na podlagi navedenega je DRSV dne, 15. 11. 2024 podala mnenje, da je treba v morebitnih nadaljnjih fazah priprave lokacijske preverbe na območju dna vrtače izvesti geološke raziskave (geomehanska vrtina ali meritev s statičnim konusnim penetrometrom CPT) v kombinaciji z geofizikalnimi preiskavami (georadar oz. geoelektrika) za določitev debeline zemeljskega pokrova in njegovih karakteristik, ki bodo osnova za varno projektiranje stanovanjskega objekta. V primeru izvedbe geomehanske vrtine se odvzamejo vzorci za geomehanski laboratorij (preiskava stisljivosti in strižne trdnosti). Posebna pozornost se nameni konsolidaciji temeljnih tal pod objektom.

Območje vrtače je bilo, v nadaljnjih fazah priprave lokacijske preverbe, raziskano z eno (1) geomehansko vrtino V-1 (Blan d.o.o., GM-16/2025). Globina vrtanja je znašala 7 m.

Izsledke predmetne raziskave je preverila Služba Vlade RS za obnovo po poplavah in plazovih, Državna tehnična pisarna in je o le-tem izdelala geološko geomehansko poročilo št. 2007570-24-19-2 z dne, 5. 2. 2025. Ugotovljeno je bilo, da je navrtana geološka sestava ugodna. Pod humusom se nahaja glineno meljna zemljina srednje gnetne konsistence. Koherentna zemljina, v debelini 3,2 m, je odložena na apnenca. Gradnja objekta v območju vrtače zaradi posedanja ne bo problematična.

Gradnja na obravnavanem območju je z vidika erozijske in plazovne ogroženosti varna in sprejemljiva. V nadaljnjih fazah priprave projektne dokumentacije DGD/PZI se naj projektant posvetuje z odgovornim geotehnikom glede pogojev temeljenja objekta (izračuni nosilnosti tal, posedanja, odvodnjavanje, usmeritve za izvajanje zemeljskih del, usmeritve glede zunanjih ureditev (npr. podporni ali oporni zidovi...)).

Na podlagi navedenega podajamo mnenje, da je lokacija nadomestitvene gradnje, ob upoštevanju GG poročila, **primerna in skladna** z določili 88. člena ZORZFS.

Pripravila:  
Mihaela Švab  
sekretarka



Nataša Kovač  
vodja Sektorja območja Savinje



Priloga:

- Geološko geomehansko poročilo št. 2007570-24-19-2 z dne, 5. 2. 2025

Poslati:

- Občina Mozirje, Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje, na e-naslov: joze.sinur@velenje.si

V vednost:

- Direktorat za prostor in graditev, na e-naslov: bostjan.jerebic@gov.si, zala.jerman@gov.si
- Služba Vlade RS za obnovo po poplavah in plazovih, na e-naslov: sasa.piano@gov.si
- DRSV, na e-naslov: rok.veliscek@gov.si